

ROM FOR MER. NYE MULIGHETER.

# Bergerløkka | MER



Bolig

# Bergerløkka | M E R

Bergerløkka MER er nye og fremtidsrettede leiligheter, hvor du vil oppleve at leiligheten du bor i, inkluderer en rekke nye fordeler og muligheter.

## LOUNGE

MER-loungen blir sameiets sosiale hjerte og fungerer i praksis som en romslig og behagelig hotell-lounge. Her kan du sette deg ned med dagens avis og en kopp kaffe foran peisen. Eller du kan låne deg en bok fra husbiblioteket og sette deg godt til rette i en av de komfortable stolene. I loungen kommer det også langbord hvor du kan koble til laptopen din.

## SELSKAPSRUM

I selskapsrommet legges det til rette for sosiale treff, tema-kvelder og felles middager for beboere. Det er også mulig å leie lokalet til private selskap. Her blir det også fine arbeidsplasser du kan benyttes.

## HUSVERT

Det første du møter er husverten i den hyggelige resepsjonen, som står til din tjeneste. Husverten kan hjelpe deg med mange praktiske gjøremål.

## TRENINGSROM

Bergerløkka MER har også et treningsrom med styrke- og kondisjonsapparater. Her blir det enkelt å holde seg i form.



*I loungen blir det også langbord hvor du kan koble til laptopen din*

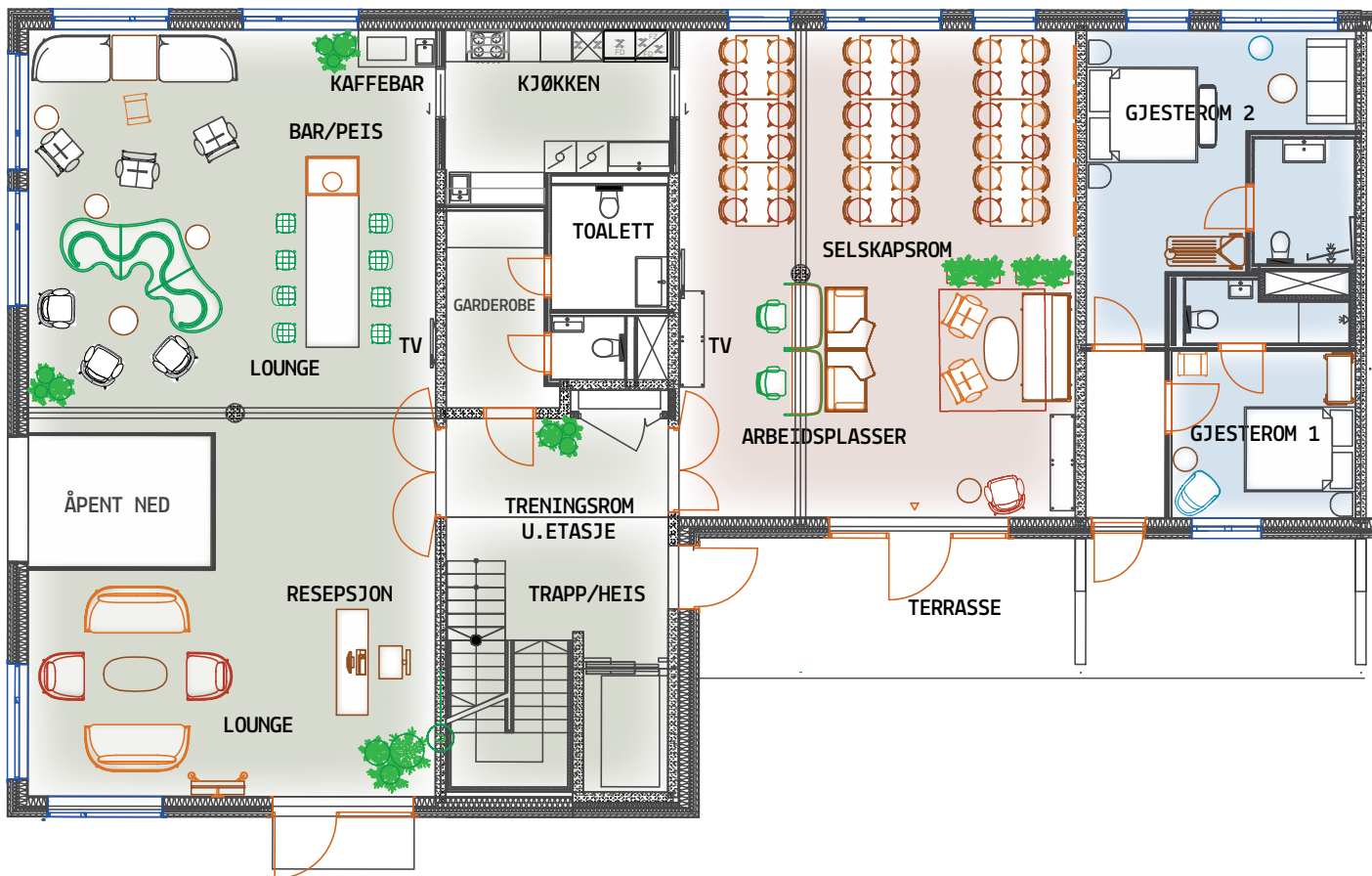


*Husvert*



*Illustrasjon av Lounge-området. Foto/3D-bilde: FabLab*

ROM FOR MER . NYE MULIGHETER.



▲  
VELKOMMEN INN



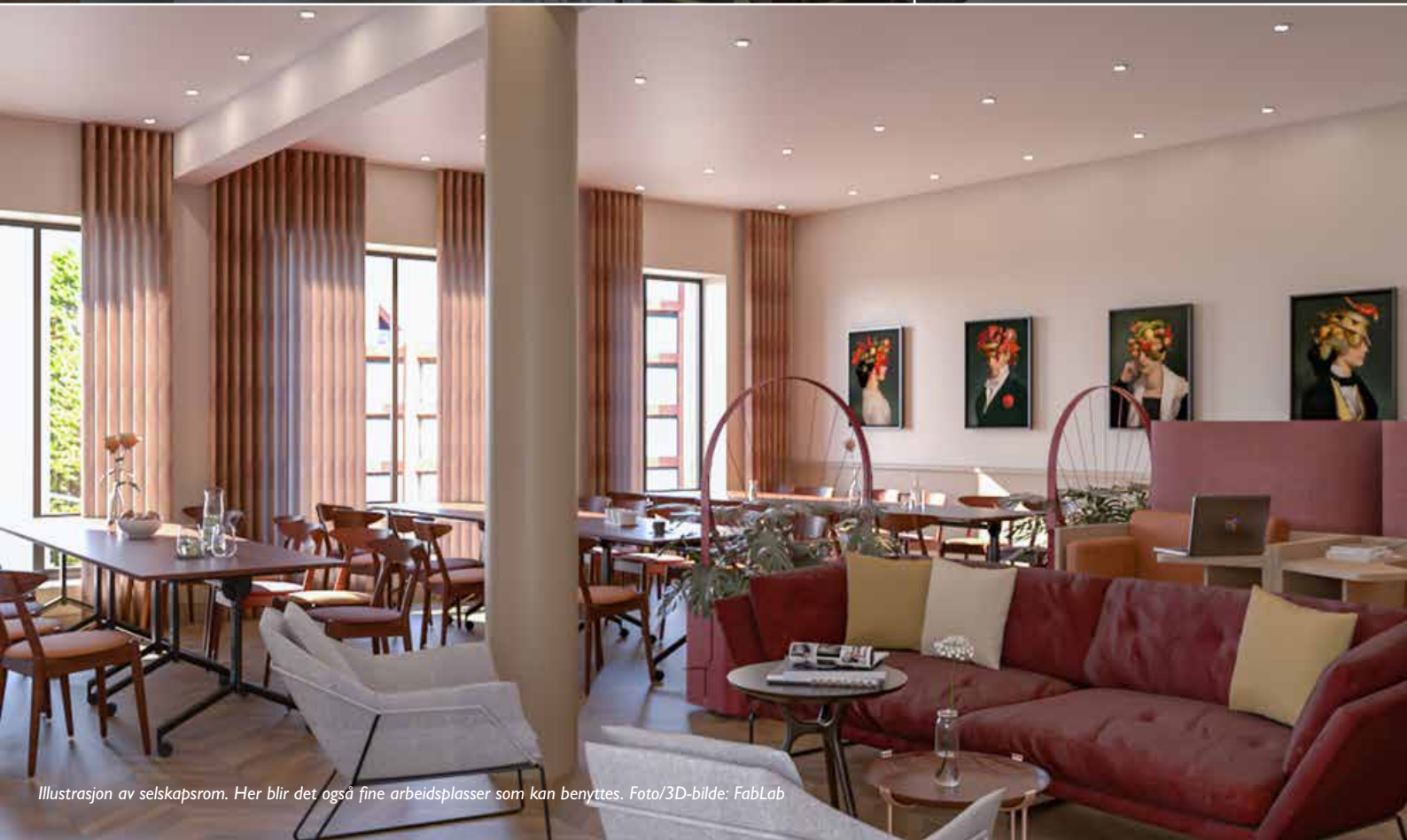
Illustrasjon av loungeområdet. Foto/3D-bilde: FabLab



Illustrasjon av gjesterom. Foto/3D-bilde: FabLab



Treningsrom. Foto: FabLab/fotograf Veronika Moen



Illustrasjon av selskapsrom. Her blir det også fine arbeidsplasser som kan benyttes. Foto/3D-bilde: FabLab



## LEILIGHETENE

I Bergerløkka MER kan du velge mellom lettstelte og fine 2- til 4-roms leiligheter. Mange av leilighetene får gjestetoalett i tillegg til hovedbad og romslig stue/kjøkken.

De fleste leilighetene vender inn mot det koselige grønne tunet.

## GJESTEROM

Får du familie eller venner på besøk er det kjekt å kunne leie gjesterommet. I Bergerløkka MER er det to disponible gjesterom med bad som enkelt kan leies. Praktisk og greit.

## HAGEN

Hagen blir et hyggelig sted å være. Her blir det hyggelige sittegrupper omringet av grønne planter og urtehager. I hagen blir det også solbenker, frukttrær og busker med spiselige bær.





## TRENING

Bergerløkka MER har også et treningsrom med styrke- og kondisjonsapparater. Kort vei til trening gjør det enkelt å holde seg i form. Er du av typen som heller liker å være utendørs finner du fine turområder, sommer som vinter, rett i nærheten.

## TORGET

Det nye torget blir et sosialt samlingspunkt for beboere på Vestre Billingstad og nabolaget i nærheten. Her planlegges det for restaurant, apotek, bakeriutsalg, frisør, blomsterbutikk, kaffebar og og trolig noe velvære. Matbutikk finnes allerede, og ligger kun en kort spasertur unna leiligheten din.

## OMRÅDET

På Bergerløkka MER bor du med kort avstand til Sandvika, Asker og Oslo, og har tilgang til et godt kollektivtilbud med buss og tog. Om sommeren kan du sykle ned til sjøen for et morgenbad. Og om vinteren starter skiløypene like utenfor stuedøren!







Resepsjon med husvert  
Selskapsrom med kjøkken  
Bibliotek  
Lounge  
Ørelappstoler  
Biopeis  
Kaffebar

Nærhet  
Sosialt  
Middager  
Sameie-samlinger  
Temakvelder  
Dialog og kommunikasjon  
Luft og komfort  
Moderne design  
Bil- og sykkeldeling

## ROM FOR MER . NYE MULIGHETER .

Langbord  
Gjesterom  
Kontorplasser  
Sykkelparkering  
Sportsbod  
Frodig og grønn hage  
Kjøkkenhage

Trygt  
Enkelt  
Nye bekjente  
Utvid horisontene

# Hva vil du ha MER av?

MER tid til å være sosial?

MER trening?

MER tid til venner og familie?

MER reising?

MER tid til å være på hytta?

MER friluftsliv?

MER tid til å gå på kino/teater?

MER café/restaurant-besøk?

MER til tid å lese?

MER hageliv?

MER tid til arbeid/frivillig arbeid?

MER aktivitet?

JM.NO/BERGERLOKKA-MER



# Vil du vite mer?

## KONTAKT

Prosjektselger Lise Helene Wiik | [lise.wiik@jm.no](mailto:lise.wiik@jm.no) | +47 92 81 00 74



JM.NO/BERGERLOKKA-MER